

TRIBUNALE DI URBINO

Sezione fallimentare

Concordato Preventivo n. 2/2017: ARTI GRAFICHE EDITORIALI s.r.l.

Giudice delegato: Dott. Vito Savino

AVVISO DI APERTURA DI PROCEDIMENTO COMPETITIVO A NORMA DELL'ART. 163 BIS L.F.

Si rende noto che il Giudice Delegato dott. Vito Savino, con decreto del 13 ottobre 2017 dep. il 17 ottobre 2017, ha disposto l'apertura del procedimento competitivo ex art. 163 bis L.F. avente ad oggetto la

Vendita di partecipazione societaria, pari al cento per cento del capitale di A.G.E. srl, (attività di produzione e distribuzione di prodotti a stampa editoriali e commerciali, per conto proprio e terzi, nelle seguenti tecniche: stampa offset, stampa digitale, allestimento e confezione di stampati...) con sede in Urbino, via della stazione n. 41, numero d'iscrizione al registro imprese di Pesaro ed Urbino P.iva e C.f. 02624730418, numero rea Ps-196760, Cap Soc. € 10.000,00, interamente sottoscritto e versato;

stabilisce quale base di offerta minima la somma di € 220.000,00 e quale rilancio minimo la somma di € 1.000,00;

fissa per l'esame e la deliberazione sull'offerta e/o per la gara tra più offerenti, l'udienza del giorno **15.12.17 alle ore 11.30**, dinanzi al Giudice dott. Vito Savino, presso il Tribunale di Urbino, ufficio terzo piano;

determina le seguenti modalità di presentazione delle offerte:

- 1- Le offerte dovranno essere presentate tramite deposito nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari e delle procedure concorsuali del Tribunale di Urbino entro le ore 12 del giorno 14.12.17;
- 2- Le offerte dovranno essere depositate in doppia busta chiusa: sulla busta interna sarà apposta a cura del'offerente la dicitura concordato preventivo ARTI GRAFICHE EDITORIALI SRL; sulla busta esterna saranno annotate, a cura del cancelliere ricevente e previa identificazione, le generalità del depositante;
- 3- Le offerte a pena di inammissibilità devono essere espressamente qualificate come irrevocabili e non essere sottoposte ad alcun termine o condizione; esse devono contenere:
 - a) l'indicazione delle generalità del soggetto offerente: se formulata da società e/o persona giuridica: ragione o denominazione sociale, sede legale, C.f., P.iva e indirizzo pec, ove si elegge domicilio per ogni comunicazione; generalità del sottoscrittore e visura camerale aggiornata; se formulata da persona fisica: cognome ,nome, luogo e data di nascita, C.f.,

domicilio e stato civile, recapito telefonico dell'offerente, indirizzo pec dove si elegge domicilio per ogni comunicazione;

b) l'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto della partecipazione del 100% nel capitale di AGE SRL; il prezzo non potrà essere inferiore alla somma di € 220.000,00;

c) una copia del documento di riconoscimento (carta di identità o passaporto) e del C.f. del soggetto che sottoscrive l'offerta;

d) un assegno circolare non trasferibile per un importo pari al 20% del prezzo offerto, intestato alla procedura di concordato preventivo ARTI GRAFICHE EDITORIALI SRL-TRIBUNALE DI URBINO;

determina le seguenti modalità di svolgimento della gara:

- 4- Le buste saranno aperte all'udienza fissata, alla presenza degli offerenti, qualora comparsi;
- 5- In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara potranno essere formulate offerte in aumento, con rilancio minimo di € 2.000,00;
- 6- Il bene verrà aggiudicato al maggior offerente;
- 7- Al termine della gara, le somme depositate a titolo di cauzione saranno restituite ai non aggiudicatari;
- 8- L'aggiudicazione non comporterà per la società concordataria, per il commissario giudiziale e per la procedura concorsuale alcun obbligo di stipulazione dell'atto e non determinerà per l'aggiudicatario alcun affidamento, né alcun diritto al risarcimento dei danni in caso di mancata stipulazione;
- 9- Resta salva la possibilità per il tribunale e/o il giudice delegato di sospendere la gara o non autorizzare la stipulazione del contratto;

fissa le seguenti ulteriori condizioni:

- 10- Il contratto di vendita della partecipazione societaria sarà stipulato con atto notarile;
- 11- L'atto notarile dovrà essere stipulato, previa autorizzazione del tribunale, entro il termine di giorni venti successivi all'aggiudicazione;
- 12- La scelta del notaio sarà compiuta dall'aggiudicatario o, in mancanza, dal commissario giudiziale;
- 13- In caso di inadempimento da parte dell'aggiudicatario a quanto sopra indicato, sarà dichiarata la decadenza del predetto, con la conseguente definitiva acquisizione della cauzione da parte della procedura, salva azione per il risarcimento del maggior danno;
- 14- La stipulazione potrà essere sospesa dal tribunale con decreto motivato qualora ricorrano giustificati motivi;

- 15-Il compenso e le spese notarile, nonché tutte le spese, le imposte e le tasse inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto sono interamente a carico dell'aggiudicatario;
- 16-Il presente decreto e la ricezione di eventuali offerte non comportano alcun obbligo di stipulazione a carico della procedura concorsuale nei confronti degli offerenti né fanno sorgere in capo a quest'ultimi pretese risarcitorie nei riguardi della procedura concorsuale;
- 17-Per l'acquisizione di informazioni e documentazione necessaria per valutare la convenienza economica dell'offerta, gli interessati potranno rivolgersi ad ARTI GRAFICHE EDITORIALI SRL ed al commissario giudiziale, dott.ssa Maura Magrini, con studio in Urbino in via Bocca Trabaria sud n. 43, numero di telefono e di fax 0722322797;
- 18-La società in concordato preventivo ed il commissario giudiziale forniranno in forma cartacea o tramite mail le informazioni e la documentazione richiesta; comportamenti omissivi o di non collaborazione della società in concordato preventivo saranno valutati, su segnalazione del commissario giudiziale, ai sensi dell'art. 173 L.F.;

dispone le seguenti modalità di pubblicità:

- 19-A cura del commissario giudiziale il seguente decreto ed il correlato avviso sintetico dovranno essere pubblicati: sul sito internet www.tribunaleurbino.it; sul sito internet www.astalegale.net; sul portale delle vendite pubbliche di cui all'art. 490 c.p.c.;
- 20-La pubblicazione dovrà avere durata non inferiore a 20 giorni.

Urbino, 2 novembre 2017

Il commissario Giudiziale

Dott.ssa Magrini Maura